



Sitzungsvorlage

STARZACH

Amt: Bürgermeisteramt
Az: 621.41

Gemeinderat

- **Drucksache**



- **Tischvorlage**



Vorlage Nr. 34/2020

zu TOP 9 **öffentlich**

zur Sitzung am 27.04.2020

Betrifft:

Antrag 1/2020 der Fraktion "Zukunft.Starzach (ZS)" vom 20.02.2020

Hier: Baugebietsplanung "Brühl III" Wachendorf, Baugebietsplanung "Mühlacker III" Sulzau und Baugebietsplanung "Waschbrunnen" Bierlingen

Beschlussantrag:

- siehe Drucksache -

Anlagen:

- Antrag 1/2020 der Fraktion "Zukunft.Starzach (ZS)" vom 20.02.2020
- Kostenübersicht Baugebiet „Brühl III“ im Teilort Wachendorf, Stand 15.04.2020 (rot)

Datum
17.04.2020

Bürgermeister
Thomas Noé

SACHDARSTELLUNG:

Seitens der Gemeinderatsfraktion "Zukunft.Starzach (ZS)" wurde der in Anlage beigefügte Antrag am 20.02.2020 beim Vorsitzenden per Mail eingereicht.

Unter Hinweis auf den Fraktionsantrag und auf § 34 Abs. 1 S. 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) ist der Antrag spätestens auf die Tagesordnung der übernächsten Sitzung des Gemeinderats zu setzen. Wie dem Antrag zu entnehmen ist, besteht dieser aus insgesamt fünf Verhandlungsgegenständen mit entsprechenden Unterpunkten.

Die Ziffern 3 „Bebauungsplan Mühringer Straße in Felldorf“ und 4 „Bebauungsplan Brechengasse in Bierlingen“ wurden bereits in öffentlichen Sitzung vom 23.03.2020 behandelt.

Die Ziffern 1 „Baugebietsplanung „Brühl 3 in Wachendorf“, 2 „Baugebietsplanung „Mühlacker 3 in Sulzau“ und 5 „Baugebietsplanung Waschbrunnen in Bierlingen“ sollen in dieser Sitzung behandelt werden.

Hierzu wird u.a. ein Vertreter des Ingenieurbüros Gauss, Rottenburg a.N., an der Sitzung teilnehmen und zusammen mit der Verwaltung die offenen bzw. auftretenden Punkte und Fragen, soweit möglich, gerne beantworten.

STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:

Aus Sicht der Verwaltung ist anzumerken, dass dem Fraktionsvorsitzenden der antragstellenden Fraktion zum Thema Baugebietsplanung „Brühl III“ in Wachendorf bereits mehrere Unterlagen zu Verfügung gestellt wurden so z.B. eine „Einnahmen-Ausgabenrechnung Baugebiet „Brühl III“. Auf eine weitere Zusammenstellung wird als Anlage dieser Drucksache verwiesen. Auch zum Thema Baugebietsplanung „Mühlacker III“ in Sulzau gingen allen Fraktionen bereits Unterlagen zu. Noch offene Fragen bzw. ggf. die weitere Bereitstellung von Unterlagen können im Rahmen der Sitzung oder zeitnah danach zur Verfügung gestellt werden. Dies gilt für alle unter diesem Antrag noch offenen Punkte.

Auch wird die Verwaltung gerne einen Sachstandsbericht zum Stand des Verfahrens „Baugebietsplanung Waschbrunnen in Bierlingen“ abgeben und das weitere Vorgehen mit dem Gemeinderat abstimmen.

BESCHLUSSANTRAG:

Der Gemeinderat behandelt und berät über den Antrag 1/2020 der Gemeinderatsfraktion "Zukunft.Starzach (ZS)" vom 20.02.2020 mit den Verhandlungsgegenständen der Ziffern 1, 2 und 5.