

|                                                                      |                                               |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Sitzungsvorlage</b><br>zur Sitzung des<br><br><b>Gemeinderats</b> | Nr. 55 / 2021<br><br><br>am <b>29.07.2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|



|          |
|----------|
| Hauptamt |
|----------|

|        |            |
|--------|------------|
| TOP: 9 | öffentlich |
|--------|------------|

|                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BETREFF:</b><br><br><b>Bauplatzvergaberichtlinie der Gemeinde Starzach</b><br><br><b>Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der neuen Richtlinien</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                 |                                                                                      |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ANLAGEN:</b> |                                                                                      |
| Anlage 1:       | Bauplatzvergaberichtlinien der Gemeinde Starzach, Entwurf Stand 19.07.2021           |
| Anlage 2:       | Vertragsbedingungen für Grundstückskaufverträge über Bauplätze der Gemeinde Starzach |

|                      |                                                                                                                    |                                                                                                                             |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Starzach, 21.07.2021 | <br>Thomas Noé<br>Bürgermeister | <br>Christiane Krieger<br>Amtsleiterin |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **SACHDARSTELLUNG:**

Der Gemeinderat hat sich zuletzt in der Sitzung vom 08.03.2021, fortgesetzt am 09.03.2021 mit der Thematik befasst. Es wurde mehrheitlich beschlossen, dass die neue Bauplatzvergaberichtlinie nach dem punktebasierten Modell aufgebaut werden soll.

### **STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:**

Basierend auf dem letzten Beschluss in dieser Sache hat die Verwaltung das Muster des Gemeindetags an die Vorgaben der Gemeinde Starzach angepasst. Die Verwaltung schlägt vor, die Vergaberichtlinien so zu beschließen und ab sofort bei Baulandverkäufen zur Anwendung zu bringen.

### **AUSWIRKUNGEN AUF DEN GEMEINDEHAUSHALT:**

Keine unmittelbaren Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt.

### **BESCHLUSSVORSCHLAG:**

Der Gemeinderat beschließt die Bauplatzvergaberichtlinien der Gemeinde Starzach (Entwurf Stand 19.07.2021) ab sofort bei entsprechender Beschlusslage zur Anwendung zu bringen.