



STARZACH

Sitzungsvorlage

Amt: Hauptamt
Az: 621.41
Gemeinderat

- Drucksache
- Tischvorlage

Vorlage Nr. 134/ 2020

zu TOP 8 öffentlich

zur Sitzung am 21. Dezember 2020

Aufstellung Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mühringer Straße“, Ortsteil Felldorf

hier: Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

- siehe Drucksache -

Anlagen:

- Anlage 1)** Satzungstext
- Anlage 2)** Örtliche Bauvorschriften, Stand 16.09.2020
- Anlage 3)** Textliche Festsetzungen, Stand 16.09.2020
- Anlage 4)** Begründung, Stand 09.12.2020
- Anlage 5)** Zeichnerischer Teil, Stand 03.08.2020
- Anlage 6)** Umweltbericht, Stand 06.12.2020

Datum
11.12.2020

Bürgermeister
Thomas Noé

Amtsleiterin
Christiane Krieger

SACHDARSTELLUNG:

Zuletzt hat der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 30. November 2020 die Synopse aus der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange abgewogen und, soweit erforderlich, die notwendigen Beschlüsse gefasst.

Einem Satzungsbeschluss stand zu diesem Zeitpunkt noch die nicht ausgeglichene Ökobilanz im Wege. Der Ausgleich der noch fehlenden Ökopunkte konnte inzwischen geplant werden, weshalb in dieser Sitzung der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:

Die Verwaltung schlägt vor, das genannte Verfahren mit dem Satzungsbeschluss abzuschließen.

BESCHLUSSANTRAG:

1. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Mühringer Straße“ mit Örtlichen und Textlichen Festsetzungen, jeweils Stand 16.09.2020, Begründung, Stand 09.12.2020, Zeichnerischem Teil, Stand 03.08.2020 und Umweltbericht, Stand 06.12.2020.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Erforderliche zu veranlassen.