



STARZACH

Sitzungsvorlage

Amt: Hauptamt
Az: 621.41
Gemeinderat

- **Drucksache**

- **Tischvorlage**

Vorlage Nr. 62 / 2020

zu TOP 7 öffentlich

zur Sitzung am 29. Juni 2020

Aufstellung Abrundungssatzung „Brechengasse“ im Ortsteil Bierlingen

hier:

- Abarbeitung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange. nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

- siehe Drucksache -

Anlagen:

- 1) Synopse aus der Offenlage und Beteiligung Träger öffentlicher Belange
- 2) Satzung zur Aufstellung der Abrundungssatzung „Brechengasse“
- 3) Textliche Festsetzungen zur Abrundungssatzung „Brechengasse“
- 4) Begründung zur Abrundungssatzung „Brechengasse“
- 5) zeichnerischer Teil zur Abrundungssatzung „Brechengasse“

Datum
21.06.2020

Bürgermeister
Thomas Noé

Amtsleiterin
Christiane Krieger

SACHDARSTELLUNG:

Zuletzt hat der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 23.03.2020 den Aufstellungsbeschluss der Abrundungssatzung „Brechengasse“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB gefasst. In derselben Sitzung wurde auch der Beschluss zur öffentlichen Auslage des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Anhörung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Verzicht auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB gefasst.

Das Ergebnis dieser Offenlage ist in der Synopse (Anlage 1) zusammengefasst. Da keine der Rückmeldungen einen Beschluss zur Folge haben kann, der sich auf die Grundzüge der Planung auswirkt, könnte nach Abarbeitung der Synopse mit entsprechender Abwägung und Beschlussfassung auch der Satzungsbeschluss gefasst werden.

STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:

Die Gemeindeverwaltung schlägt vor, das oben genannte Vorhaben zu verfolgen.

BESCHLUSSANTRAG:

1. Der Gemeinderat beschließt die Synopse aus der öffentlichen Auslage und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, Stand 22.06.2020.
2. Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Aufstellung der Abrundungssatzung Brechengasse mit textlichen Festsetzungen, Begründung und zeichnerischem Teil, jeweils Stand 29.06.2020.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Erforderliche zu veranlassen.