



STARZACH

Sitzungsvorlage

Amt: Bürgermeister
Az: 794.12

Gemeinderat

- **Drucksache**

- **Tischvorlage**

Vorlage Nr. 22/2014

zu TOP 10 öffentlich

zur Sitzung am 23.03.2015

Betrifft:

**Energiebericht kommunaler Liegenschaften
(Berichtsjahr 2014)**

Beschlussantrag:

vgl. Drucksache

Anlagen:

- Energiebericht Kurzfassung

Datum: 23.03.2015

**Bürgermeister
Thomas Noé**

SACHDARSTELLUNG:

Herr Ing. Peter Mierzwa hat auch für das Jahr 2014 den Energiebericht für 15 ausgewählte Objekte der Gemeinde Starzach erstellt. Nunmehr zum 16. Mal sollen die Energiebilanzen dieser Objekte dem Gemeinderat vorgestellt werden.

Auch das Berichtsjahr 2014 war durch Investitionen in energetische Sanierungsmaßnahmen geprägt. Insgesamt mehr als 92.000,- € wurden in die energetische Sanierung des Kindergartens Felldorfs investiert. Zwar konnten die Maßnahmen noch rechtzeitig vor der Winterperiode fertiggestellt werden und tragen zur Verbesserung der CO²-Bilanz bzw. zur Verringerung des Einsatzes von Primärenergien bei, wie und ob sich die Maßnahmen monetär auswirken kann erst beim nächsten Energiebericht dargelegt werden. Schon heute ist aber festzuhalten, dass sich die Heizzeiten und die Raumtemperaturen positiv verändert haben.

STELLUNGNAHME DER VERWALTUNG:

Auch in den nächsten Jahren sollte es Ziel der Gemeinde Starzach sein, den eingeschlagenen Weg der energetischen Sanierung von kommunalen Gebäuden fortzusetzen. Gleiches gilt für die Erneuerung von Heizungsanlagen die zum Teil mehr als 20 Jahre alt sind. Dass dies notwendig wird zeigt sich aktuell daran, dass die Luftheizanlage im Bürgerhaus Sulzau defekt ist und dringend vor der nächsten Heizperiode repariert werden muss. Dies vor allem mit dem Hintergrund, dass sonst eine erhöhte Brandgefahr dieser Anlage für das Bürgerhaus ausgeht. Entsprechende Kostenschätzungen ergaben einen Gesamtbrutto-aufwand von rund 13.000,- €.

Auch die Heizungsanlage im Bürgerhaus Felldorf ist nach 20 Betriebsjahren verstärkt störanfällig und der Heizkessel im Kindergarten Felldorf ist nach ca. 25 Jahren am Ende seiner Lebensdauer angelangt.

Speziell für die beiden zuletzt genannten Anlagen im Bürgerhaus und Kindergarten Felldorf ist die Verwaltung damit beschäftigt, Lösungsmöglichkeit für den Ersatz dieser Anlagen zu erarbeiten. So fanden durch den Unterzeichner schon Gespräche hinsichtlich einer Flüssiggasversorgung für die vorgenannten Gebäude und dem Feuerwehrhaus Felldorf statt. Weitere Gespräche werden in nächster Zeit geführt um z.B. auch die Möglichkeit einer Pelletheizung mit Nahwärmeversorgung, ähnlich wie der im Bereich der Grundschule Bierlingen, zu erörtern. Es ist vorgesehen die ersten Ergebnisse nach der Sommerpause vorlegen zu können damit danach der Gemeinderat die weitere Vorgehensweise festlegen kann.

Herr Peter Mierzwa wird persönlich an der Gemeinderatsitzung teilnehmen und die Ergebnisse des Energieberichts für das Berichtsjahr 2014 vorstellen. Soweit gewünscht wird er auftretende Fragen beantworten.

BESCHLUSSANTRAG:

1. Der Gemeinderat nimmt den Energiebericht 2014 für die ausgewählten kommunalen Liegenschaften zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Erforderliche zu veranlassen, insbesondere die Sanierung der Lüftungsanlage (Erneuerung des Heizgebläses) im Bürgerhaus Sulzau vor Beginn der nächsten Heizperiode zu veranlassen. Die mit rund 13.000,- € veranschlagten Kosten können über den Haushaltsplan 2015 finanziert werden.